



NONAGINTA Srl

Società Unipersonale

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola

SEDE LEGALE: Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO)

Tel. 059 896608

C.F. - P. IVA 03069300360 REA di Modena 355325

Avviso di indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) D.Lgs. 50/2016
CUP G44E15002200009
CIG 7447654E7E
CPV 45262321-7

Oggetto: Lavori di riqualificazione urbana di Piazza Liberazione in Nonantola (MO) – Stralcio n.2

1. Soggetto Appaltante

Nonaginta srl, società partecipata integralmente dal Comune di Nonantola con sede in Nonantola (MO), via Marconi 11, delegata da parte del socio unico ad esperire la procedura di gara in oggetto per conto dello stesso Ente Locale, anche in virtù delle previsioni statutarie della stessa Nonaginta S.r.l. via Marconi 11, 41015 Nonantola (MO) www.nonaginta.it, nonaginta@cert.nonaginta.it

di concerto con la Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione Comuni del Sorbara, appalti@unionedelsorbara.mo.it

2. Descrizione dell'appalto

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. finalizzata all'affidamento dei **Lavori di riqualificazione urbana di Piazza Liberazione in Nonantola (MO) – Stralcio n.2**, inerenti al completamento della riqualificazione di Piazza Liberazione, ai fini della valorizzazione dei reperti archeologici rivenuti a seguito di sondaggi, tra cui i resti di una chiesa mono-absidata dedicata a San Lorenzo e i resti di un ulteriore edificio ecclesiastico dedicato a San Lorenzo (XII sec.).

3. Responsabile del Procedimento di Gara

Il Responsabile del procedimento di gara è individuato nell'arch. Denis Bertoncelli, Direttore Tecnico di Nonaginta srl.

4. Valore dell'appalto

Ai fini dell'individuazione delle forme di gara, delle forme di pubblicità, di ogni altro adempimento necessario alla gara e sulla base dei dati di programmazione di Nonaginta srl, si stima il valore dell'appalto così articolato:

CATEGORIA LAVORI OG2	€ 179.866,81
Classifica per attestazione SOA I	
Oneri della sicurezza, NON soggetti a ribasso	€2.046,68.
TOTALE (iva esclusa)	€ 181.913,49

Il costo manodopera di cui all'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 è stimato al 35% dell'importo lavori per complessivi € 62.954,00.

Il corrispettivo dell'appalto è “**misura**”, così come definito all'art. 3, comma 1, lettera eeeee) e indicato ai sensi dell'art. 148, comma 6, del D.lgs. 50/2016.

I valori sopra indicati sono meramente presuntivi e non vincolano il soggetto appaltante.

In ogni caso si da atto che l'ammontare complessivo dell'appalto è inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

Il pagamento sarà effettuato per SAL (stati di avanzamento lavori), mediante emissione di certificato di pagamento, ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati al netto del ribasso d'asta, comprensivi degli oneri della sicurezza e al netto delle ritenute operate a qualsiasi titolo, avrà raggiunto le seguenti percentuali:

- PRIMO SAL: 50% dell'importo contrattuale;
- SALDO SAL Finale, restante 50%.

Tracciabilità dei pagamenti

Ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 l'affidatario assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla citata legge. Le transazioni dovranno transitare solo ed esclusivamente per mezzo di banche ovvero della società Poste italiane Spa. Il contratto stipulato a seguito dell'affidamento potrà essere risolto in attuazione dell'art. 1456 c.c., laddove la stazione appaltante ritenga di avvalersi della clausola risolutiva espressa, allorquando le transazioni oggetto del contratto vengano effettuate senza l'utilizzo di banche o della società Poste italiane Spa.

5. Durata dell'esecuzione dei lavori

La durata complessiva dei lavori viene fissata **in 120 giorni naturali e continuativi decorrenti dalla data di consegna degli stessi.**

La consegna sarà effettuata secondo quanto indicato negli atti di gara.

Il Responsabile del procedimento, qualora vi siano ragioni d'urgenza, può autorizzare il Direttore Lavori alla consegna dei medesimi nelle more della stipula del contratto, qualora sussistano le ipotesi di cui all'art. 32 comma 8 ultimo periodo del D. Lgs. n. 50/2016.

6. Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che soddisfino i seguenti requisiti:

a. Requisiti di ordine generale

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale necessari per contrattare con la Pubblica Amministrazione e nello specifico non devono incorrere nelle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016

b. Requisiti di idoneità professionale

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016.

c. Requisiti di ordine speciale ai sensi del D.M. 154/2017:

Ai sensi degli artt. 6, 7, 8 e 9 del D.M. 154/2017, a cui si rimanda, i requisiti di ordine speciale per la qualificazione necessaria all'esecuzione dei lavori oggetto del presente avviso sono a) idoneità tecnica; b) idoneità organizzativa; c) adeguata capacità economica e finanziaria.

Fatto salvo quanto disposto dagli articoli 83, comma 2, e 84, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, i requisiti di cui agli articoli 7, 8 e 9 del DM 154/2017 sono attestati dalle SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documentano il possesso della qualificazione nella categoria dei lavori oggetto del presente avviso.

Ai sensi dell'art. 146, comma 3, D.Lgs. 50/2016 non è ammesso l'istituto dell'avvalimento.

Raggruppamenti Temporanei d'Impresa o Consorzi

E' consentita la candidatura di operatori economici che intendono costituire un raggruppamento temporaneo o un Consorzio ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 a cui si rimanda.

I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi se gli imprenditori partecipanti al raggruppamento, ovvero gli imprenditori consorziati, abbiano i requisiti di cui all'articolo 84 del D.Lgs 50/2016.

L'offerta degli operatori economici raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla successiva procedura negoziata in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla procedura negoziata medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

7. Criterio di aggiudicazione

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 148, comma 6, e dell'art. 95, comma 4, lett. A) D.Lgs. 50/2016 l'appalto verrà affidato con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, in considerazione del fatto che i lavori verranno esclusivamente affidati sulla base del progetto esecutivo e in ossequio al principio di semplificazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, garantendo così un più efficace sistema di controllo e di riduzione del contenzioso.

Si procederà all'esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016, delle offerte (qualora il numero delle offerte ammesse sia almeno pari a 10) che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

8. Garanzia provvisoria per la partecipazione alla procedura negoziata

E' prevista ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016 a cui si rimanda.

9. Condizioni relative all'affidamento

Cauzione definitiva e garanzie assicurative

E' prevista ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016 a cui si rimanda.

L'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto e comunque prima dell'inizio dei lavori, a produrre ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 anche una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, azione di terzi, anche dolose, o cause di forza maggiore, e preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori.

La garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori; tale polizza deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R) per un importo almeno pari all'importo contrattuale e al valore dell'esistenza, per complessivi € 600.000,00.

La polizza deve altresì prevedere una garanzia assicurativa di:

- responsabilità civile per danni causati a terzi (RCT) stipulata per una somma assicurata massimale/sinistro non inferiore a € 1.500.000,00 (un milione),
- responsabilità civile verso prestatori di lavoro (RCO) non inferiore a € 2.000.000,00 (duemilioni) per singolo sinistro e a € 1.000.000,00 (un milione) per ciascuna persona

Piano Operativo di Sicurezza

L'appaltatore prima dell'inizio dei lavori, deve predisporre e consegnare al direttore dei lavori o, se nominato, al coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione, **un piano operativo di sicurezza** per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. Il piano operativo di sicurezza, redatto ai sensi dell'articolo 89, comma 1, lettera h), del Decreto n. 81 del 2008 e del punto 3.2 dell'allegato XV al predetto decreto, comprende il documento di valutazione dei rischi di cui agli articoli 28 e 29 del citato Decreto n. 81 del 2008, con riferimento allo specifico cantiere e deve essere aggiornato ad ogni mutamento delle lavorazioni rispetto alle previsioni.

Il piano operativo di sicurezza deve essere redatto da ciascuna impresa operante nel cantiere e consegnato alla stazione appaltante, per il tramite dell'appaltatore, prima dell'inizio dei lavori per i quali esso è redatto. Il piano operativo di sicurezza costituisce piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento.

Penali

In caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari allo uno per mille dell'importo contrattuale.

L'importo complessivo delle penali determinate non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale; se i ritardi sono tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione la risoluzione del contratto. L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

Subappalto

L'eventuale affidamento in subappalto di parte dei lavori è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, tenendo presente **la quota percentuale subappaltabile deve essere complessivamente contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale complessivo**. Nel caso di subappalto pertanto, l'operatore economico deve indicare nel DGUE le lavorazioni e la relativa quota che intende eventualmente subappaltare.

I subappaltatori, qualificati nella relativa categoria di cui al presente avviso, devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di una propria dichiarazione (D.G.U.E.).

Contratto

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.Lgs. 50/16, in quanto affidamento derivante da procedura negoziata, il contratto sarà stipulato secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di consegnare i lavori anche in pendenza di formale stipula del contratto.

Risoluzione del contratto

Costituiscono causa di risoluzione del contratto le inadempienze previste all'art. 108 del D.Lgs 50/2016.

Nel caso di inadempimento la Stazione Appaltante potrà procedere alla risoluzione del contratto, salvo il diritto al risarcimento dei danni ai sensi dell'art. 2224 del codice civile.

La risoluzione del contratto trova applicazione dopo la formale messa in mora dell'appaltatore con assegnazione di un termine per compiere i lavori e in contraddittorio con il medesimo appaltatore.

Sono dovuti dall'Appaltatore i danni subiti dalla Stazione appaltante in seguito alla risoluzione del contratto, comprese le eventuali maggiori spese connesse al completamento dei lavori affidato a terzi. Per il risarcimento di tali danni la Stazione appaltante può trattenere qualunque somma maturata a credito dell'appaltatore in ragione dei lavori eseguiti nonché rivalersi sulla garanzia fideiussoria.

Definizione delle controversie:

Ove non si proceda all'accordo bonario ai sensi dell'articolo 205 D.lgs. 50/2016, la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Modena. E' tassativamente esclusa la competenza arbitrale.

Nelle more della risoluzione delle controversie l'affidatario non può comunque rallentare o sospendere il servizio, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione appaltante.

10. Termini di presentazione della manifestazione d'interesse

Gli operatori interessati al presente avviso dovranno far pervenire la propria candidatura per la successiva procedura negoziata entro e non oltre le

ore 12,00 del 3 maggio 2018 (termine perentorio)

all'Ufficio Protocollo del Comune di Nonantola situato in via Marconi n. 11- 41015 – Nonantola (MO), inviando la manifestazione d'interesse corredata dagli allegati, con oggetto "**Manifestazione**

d'interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione urbana di Piazza Liberazione in Nonantola (MO) – Stralcio n.2”

esclusivamente a mezzo PEC, al seguente indirizzo di posta elettronica certificata:

nonaginta@cert.nonaginta.it

La consegna tempestiva della domanda è esclusivo onere dell'operatore interessato.

Il termine per la presentazione delle candidature è **perentorio**, pertanto non potranno essere tenute valide candidature pervenute oltre il suddetto termine, anche se sostitutive o aggiuntive di candidature già pervenute.

E' stato predisposto un modello di richiesta che si invita ad utilizzare per facilitare le operazioni di controllo e del quale devono essere tassativamente osservate le prescrizioni riportate.

Alla documentazione trasmessa non dovrà essere allegata alcuna offerta.

La manifestazione d'interesse dovrà essere redatta in lingua italiana e contenere i dati identificativi dell'operatore economico, con l'indicazione di un indirizzo di posta elettronica certificata al quale ricevere le comunicazioni relative al procedimento.

11. Criterio di selezione degli operatori

Tra i soggetti che invieranno la manifestazione d'interesse si procederà all'individuazione tramite i seguenti criteri:

- Qualora sia presente una sola candidatura si procederà mediante procedura negoziata con il solo partecipante;
- Qualora il numero sia inferiore o pari a quindici si procederà all'invito di tutti i concorrenti che hanno presentato manifestazione d'interesse;
- Qualora il numero delle candidature sia superiore a quindici saranno pubblicamente sorteggiati 15 concorrenti;

In caso di sorteggio pubblico dei soggetti da invitare, questo avrà luogo alle **ore 12,00 del 4 maggio 2018, presso la sede operativa di Nonaginta srl, via Vittorio Veneto 73, Nonantola (MO).**

Nonaginta srl si riserva la facoltà di non procedere con l'invio degli inviti qualora nessuna candidatura dovesse risultare soddisfacente.

12. Per richiesta di chiarimenti e/o indicazioni tecniche

Si prega di rivolgersi al RUP, arch. Denis Bertoncelli.

Le richieste di eventuali chiarimenti dovranno pervenire in forma scritta entro le ore 12,00 del 30.4.2018 tramite posta elettronica all'indirizzo PEC:

nonaginta@cert.nonaginta.it

Il RUP si impegna a fornire i chiarimenti richiesti entro i due giorni lavorativi successivi.

Per i quesiti pervenuti il 30.4.2018, entro le ore 12,00, si provvederà a fornire risposta entro le ore 12,00 del 2.5.2018.

13. Privacy

I dati personali saranno trattati in conformità al D.Lgs. 196/2003, esclusivamente ai fini della presentazione della manifestazione d'interesse. Con la sottoscrizione della manifestazione d'interesse, l'operatore economico esprime il proprio assenso al predetto trattamento.

Titolare del trattamento dei dati ex D.Lgs. 196/2003: Nonaginta S.r.l.

14. Norme di rinvio

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso sono applicabili le disposizioni contenute nel codice civile, nella legislazione e nei Regolamenti vigenti in materia per quanto applicabili.

Al fine della predisposizione della manifestazione d'interesse si invita ad utilizzare il modello allegato al presente avviso.

Questo avviso assolve la funzione di garantire pubblicità al procedimento e non ha alcuna finalità negoziale, ma unicamente conoscitiva dell'assetto del mercato, dunque dell'esistenza di operatori economici interessati a diventare potenziali contraenti.

Il presente avviso e' pertanto da intendersi come mero procedimento preselettivo, non vincolante per la Stazione Appaltante, finalizzato alla sola raccolta di manifestazione d'interesse da parte dei soggetti interessati, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Nonaginta srl si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per i lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si rileva che è in fase di approvazione il progetto esecutivo ad opera degli organi competenti.

Nonantola lì 13 aprile 2018

L'Amministratore Unico di Nonaginta srl

dott. Carlo Bellini

Originale firmato digitalmente secondo le normative vigenti (DPR 445/2000, D.Lgs. 82/2005 s.m.i.)

Allegato:

- 1) Fac-simile per manifestazione d'interesse.

Allegato I
Fac-simile per manifestazione di interesse
A NONAGINTA SRL
Via Marconi 11
41015 Nonantola (MO)

PEC: nonaginta@cert.nonaginta.it

OGGETTO: Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per la riqualificazione urbana di Piazza Liberazione in Nonantola (MO) – Stralcio n.2
CUP G44E15002200009
CIG 7447654E7E
CPV 45262321-7

Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____
in qualità di (carica sociale) _____
dell'Impresa _____
con sede in _____
codice fiscale _____
P. IVA _____
Tel. _____ Fax _____ E-mail _____
Indirizzo _____
postale _____ elettronica _____ certificata _____ (PEC)

Presa visione dell'Avviso pubblico di Nonaginta srl, presenta la propria manifestazione di interesse ad essere invitato alla successiva procedura negoziata in oggetto come:

(barrare l'opzione pertinente)

- Impresa Singola
- Consorzio (che si riserva di indicare la o le impresa/e consorziata/e in sede di offerta)
- Impresa Capogruppo di raggruppamento temporaneo da costituire con i seguenti soggetti:

- Impresa Mandante di raggruppamento temporaneo

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, 2

DICHIARA

- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione a procedure di appalto di cui all'art. 80 del D.L.vo. 50/2016;
- di essere iscritto nel registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura, Artigianato di _____ ed attesta i seguenti dati:

Denominazione esatta: _____

N. e data iscrizione alla CCIAA: _____

Forma giuridica: _____

Titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti dei poteri di rappresentanza, soci accomandatari (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*):

(barrare l'opzione pertinente)

Di essere in possesso dei requisiti di ordine speciale per la qualificazione necessaria all'esecuzione dei lavori oggetto dell'affidamento, nello specifico ai sensi dell'art. 6, 7, 8 e 9 del D.M. 154/2017, a) idoneità tecnica; b) idoneità organizzativa; c) adeguata capacità economica e finanziaria,

Di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione per la sola esecuzione di lavori ex DPR 207/2010, rilasciata da società regolarmente autorizzata (SOA) e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria dei lavori oggetto dell'affidamento:

Categoria	Classifica
OG2	I

- di autorizzare Nonaginta srl a trasmettere, in caso di sorteggio, la lettera di invito nonché qualsiasi altra comunicazione al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC):

- di avere preso conoscenza della tipologia delle lavorazioni e dei requisiti richiesti per il loro affidamento e la successiva esecuzione e di avere preso conoscenza delle particolari condizioni espresse nell'Avviso di indagine di mercato.

La presente dichiarazione può essere sottoposta a verifica ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445 del 2000; a tale scopo si autorizza espressamente la Stazione appaltante ad acquisire presso le pubbliche amministrazioni i dati necessari per le predette verifiche, qualora tali dati siano in possesso delle predette pubbliche amministrazioni.

LUOGO E DATA

TIMBRO E FIRMA

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore

In caso di Raggruppamento Temporaneo d'Impresa il presente modulo deve essere reso e sottoscritto distintamente da parte di ciascun componente il R.T.I.