



NONAGINTA Srl

Società Uni-personale

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola

SEDE LEGALE: Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO), Tel 059 896608

C.F. - P. IVA 03069300360 REA di Modena 355325

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEI LABORATORI DIDATTICI E MUSICALI PRESSO SCUOLA DANTE ALIGHIERI, IN VIA RUGGERO GRIECO, NONANTOLA (MO) – STRALCIO I° CUP G43H20000260004 - CIG 822409845D

-DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI AGGIUDICAZIONE-

PREMESSO CHE:

- Nonaginta srl è la società a responsabilità limitata uni-personale ad integrale partecipazione del Comune di Nonantola, a cui il Comune medesimo ha affidato la produzione di beni e servizi strumentali alle proprie attività;
- Con Deliberazione n.15 del 31.1.2017 del Consiglio Comunale veniva adeguato lo Statuto di Nonaginta srl alle disposizioni del D.Lgs. 175/2016, TUSP Testo unico sulla società partecipate;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 215 del 24.11.2014, immediatamente esecutiva, il Comune di Nonantola approvava il contratto di servizio fra il Comune medesimo e Nonaginta srl per la gestione di beni, servizi, funzioni ed attività per conto e/o a favore dell'Amministrazione Comunale;

VISTO CHE

- la Deliberazione di Giunta Regionale ER 2046 del 20/12/2017 approvava l'elenco degli interventi di adeguamento, miglioramento sismico, ampliamento e nuove costruzioni di edifici scolastici per un finanziamento pubblico richiesto a valere sulle risorse di cui al Decreto Ministeriale prot. n. 929 del 28/11/2017 pari a euro 86.216.798,87 euro, tra cui l'intervento presso la Scuola Secondaria di I° Dante Alighieri a Nonantola di ampliamento per la realizzazione dei laboratori didattici e musicali per complessivi € 448.399,23, di cui ammissibili € 313.879,46;
- Il Decreto n. 1007/2017 del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca assegnava agli enti locali le risorse per l'attuazione degli interventi inseriti nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017, annualità 2017;
- Il termine assegnato per l'affidamento dei lavori, almeno previa proposta di aggiudicazione, era fissato al 31/03/2020;
- Il Servizio Sismico Associato (SSA) presso l'Unione dei Comuni del Sorbara del 25/10/2019 accoglieva l'istanza presentata della società Nonaginta srl (partecipata dal Comune di Nonantola), autorizzando, ai soli fini sismici ai sensi dell'art.12 della L.R. n.19/2008, i lavori di *Realizzazione laboratori didattici e musicali presso la scuola Dante Alighieri* in via Ruggero Grieco n. 30 del Comune di Nonantola (MO), in conformità agli elaborati tecnici del progetto allegato all'istanza ed alle successive integrazioni, con le relative prescrizioni di comunicazioni del direttore dei lavori strutturali, del collaudatore e del costruttore e della denuncia da parte del costruttore di cui all'art. 65 del D.P.R. n. 380/2001;
- Il decreto del Ministero dell'Istruzione n. 174 del 3 marzo 2020 ha prorogato al 31 ottobre 2020 il termine per la proposta di aggiudicazione per gli interventi di edilizia scolastica, prima fissato al 31 marzo 2020 con dm 471/2020;

RITENUTO necessario procedere alla realizzazione dei LABORATORI DIDATTICI E MUSICALI PRESSO SCUOLA DANTE ALIGHIERI, in via Ruggero Grieco, Nonantola (Mo)

CONSIDERATO CHE:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 25/02/2020 il Comune di Nonantola approvava peraltro, l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica di realizzazione dei laboratori didattici e musicali presso la scuola secondaria di primo grado D. Alighieri, inoltrato dalla società partecipata Nonaginta srl con nota pec Nonaginta srl prot. 240 del 21/02/2020 per una spesa complessiva di euro € **574.903,96**;

- Con Determina n 43 del 25/02/2020 relativo a *Realizzazione laboratori didattici e musicali della scuola secondaria di primo grado Dante Alighieri – piano triennale di edilizia scolastica 2015/2017. Approvazione progetto esecutivo e mandato alla società patrimoniale Nonaginta s.r.l. ai fini dell'affidamento e dell'esecuzione degli interventi*, l' Area Tecnica del Comune di Nonantola stabiliva:
 - a. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali della scuola primaria di secondo grado D. Alighieri inoltrato da Nonaginta con pec prot. n. 3327 del 21/02/2020, per un importo complessivo pari ad euro 574.903,96, assunto agli atti, composto dei seguenti elaborati:
 - 1 - E01: Elenco Elaborati
 - 2 - R1: Relazione tecnico illustrativa generale
 - 3 - R2: Relazione fotografica
 - 4 - R3: Censimento e progetto risoluzione interferenze
 - 5 - R4: Relazione sulla gestione e terre da scavo
 - 6 - R5: Relazione di compatibilità idraulica
 - 7 - R6: Relazione di prevenzione incendi
 - 8 - R7: Relazione sulle strutture
 - 9 - R8: Relazione geotecnica
 - 10 - R9: Relazione geologica
 - 11 - R10: Relazione sui materiali aut sism p.g. 1372/19
 - 12 - R11: Relazione sulla modellazione sismica aut sism p.g. 1372/19
 - 13 - R12: Relazione sul piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera aut sism p.g. 1372/19
 - 14 - R13: Relazione di calcolo sulle strutture aut sism p.g. 1372/19
 - 15-R14-15: Relazione tecnica impianti meccanici e Relazione di calcolo impianti meccanici
 - 16 - R16-17: Relazione tecnica impianti elettrici e Relazione di calcolo impianti elettrici
 - 17 - R18: Relazione tecnica verifica requisiti minimi (ex Legge10/91)
 - 18a - R19: Valutazione previsionale sul clima acustico
 - 18b - R20: Valutazione previsionale dei requisiti acustici passivi (DPCM 05/12/97)
 - 19 - CME: 01Computo metrico estimativo opere edili
 - 20 - CME: 02Computo metrico estimativo opere meccaniche
 - 21 - CME 03: Computo metrico estimativo opere elettriche
 - 22 - CME 04Computo metrico estimativo oneri della sicurezza
 - 23 - EP 01: Elenco prezzi unitari opere edili
 - 24 - EP 02: Elenco prezzi unitari opere meccaniche
 - 25 - EP 03: Elenco prezzi unitari opere elettriche
 - 26 - EP 04: Elenco prezzi unitari oneri sicurezza
 - 27 - AP 01: Analisi prezzi opere edili
 - 28 - AP 02: Analisi prezzi opere meccaniche
 - 29 - AP 03: Analisi prezzi opere elettriche
 - 30 - PM 01: Piano di manutenzione opere edili, opere meccaniche ed elettriche
 - 31 - CAP 01: Capitolato tecnico prestazionale opere edili, opere meccaniche ed elettriche
 - 32 - QE: Quadro economico
 - 33a - SIC 01a: Piano di sicurezza e Coordinamento
 - 33a - SIC 01b: Crono programma dei lavori
 - 34 - SIC 02: Fascicolo dell'opera
 - 35 - SIC 03: Layout di cantiere
 - 36 - SIC 04: Quadro di incidenza della mano d'opera
 - 37 - AR 01: Inquadramento territoriale e stato di fatto
 - 38 - AR 02: Progetto concept ed inserimento piani volumetrico
 - 39 - AR 03: Progetto: piante ed abaco infissi
 - 40 - AR 05Progetto prospetti
 - 42 - AR 06Progetto sezioni e abaco murature
 - 43 - AR 07Progetto particolari costruttivi
 - 44 - AR 08Progetto opere esterne e accessibilità (L.13)
 - 45-ST 01Strutture di fondazione - tracciamento - carpenteria - particolariaut sism p.g. 1372/19
 - 46 - ST 02Strutture di fondazione- armatura travi aut sism p.g. 1372/1900
 - 47 - ST 03Armatore pilastri e pareti aut sism p.g. 1372/1900
 - 48 - ST 04Solaio di copertura - carpenterie - armature particolariaut sism p.g. 1372/1900
 - 49 - ST 05Solaio di copertura - armatura travi aut sism p.g. 1372/1900
 - 50 - IM 01Impianto idrico-sanitario e scarichi

- 51 - IM 02 Impianto di climatizzazione
 52 - IM 03 Schema tubazioni impianto di climatizzazione
 53 - IM 04 Schema fognario e adduzione
 54 - IE 01 Impianto elettrico
 55 - IE 02 Impianto illuminazione
 56 - IE 03 Impianto fotovoltaico
 e dal seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO LABORATORI MUSICALI - stralcio 1		
A) IMPORTO LAVORI:		
A1)	Opere edili	€ 326.497,26
A2)	Impianti elettrici	€ 42.150,99
A3)	Impianti meccanici	€ 41.051,67
	TOT A1+A2+A3) Totale IMPORTO LAVORI netto	€ 409.699,92
A4)	Oneri per la sicurezza ex D.lgs 81/08 (non soggetti a ribasso)	€ 23.712,57
	TOT A Totale IMPORTO LAVORI netto	€ 433.412,49
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
B1)	IVA sui lavori [22% di TOT A)]	€ 95.350,75
B2)	Spese Tecniche (ST)	
	B2.01) Progettazione architettonica, strutturale e rilievo	€ 20.118,47
	B2.02) Direzione Lavori, CSE e Collaudo Statico	€ 13.000,00
	B2.03) 4% su spese tecniche	€ 1.324,74
	B2.04) IVA su spese tecniche	€ 4.717,51
	TOT B2)	€ 39.160,71
B3)	Spese per Imprevisti	
	B3.01) Imprevisti	€ 1.000,00
	B3.02) IVA su imprevisti	€ 220,00
	TOT B3) totale [B3]	€ 1.220,00
B5)	Spese sui materiali	
	B5.01) Prove sui materiali	€ 4.000,00
	B5.02) IVA su spese per prove	€ 880,00
	TOT B5) totale ST RUP lordo	€ 4.880,00
	[B5.01)+.+B5.02)] 1	€ 5.760,00
	TOT B) Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€ 141.491,46
	TOTALE QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO [TOT A)+TOT B)]	€ 574.903,96

la cui spesa complessiva di euro 574.903,46 è finanziata per:

- una quota pari ad euro 313.879,46 con contributo assegnato all'Amministrazione di cui all'art. 1, comma 140, Legge n. 232/2016, in quanto intervento inserito e finanziato all'interno dei Piani di Edilizia Scolastica 2015-2017;
- una quota pari ad euro 127.000 con risorse proprie del bilancio comunale;
- la restante quota con risorse inserite nel bilancio della società patrimoniale comunale Nonaginta srl;
 - b. Dare mandato a Nonaginta s.r.l., ai sensi dell'art. 3 dello Statuto della Società medesima, al fine dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali della scuola primaria di secondo grado D. Alighieri, di cui è previsto il finanziamento all'interno dell'annualità 2017 del Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017, con contestuale nomina del RUP;

- c. Di prevedere che Nonaginta, nell'esecuzione delle attività di cui sopra, si attenga e rispetti i termini e le condizioni previsti nel Decreto Interministeriale n. 1007 del 21/12/2017 e successive modificazioni, ed in particolare:
- il termine assegnato per l'affidamento dei lavori, almeno previa proposta di aggiudicazione, è stato fissato al 31/03/2020;
 - comunicare immediatamente al Comune di Nonantola l'avvenuto affidamento dei lavori, presentando copia conforme del provvedimento amministrativo che lo ha disposto;
 - tenere conto che è disposta la revoca del finanziamento assegnato qualora l'intervento risulti assegnatario di un altro finanziamento nazionale o comunitario per le stesse finalità, nel caso di mancato rispetto dei termini per l'aggiudicazione dei lavori e nel caso di violazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 50/2016, accertate a seguito delle attività di monitoraggio;
 - consegnare al Servizio Amministrativo d'Area e Pianificazione Patrimonio Toponomastica, copia cartacea conforme di tutta la documentazione relativa all'intervento, oltre a copia sottoscritta digitalmente e ai file modificabili;

DATO ATTO CHE:

- Con dichiarazione assunta al prot. 246 del 24/02/2020, i progettisti di Eco-ter srl dichiaravano che il progetto strutturale, a firma dell'ing. Stefano Antoni, allegato alla consegna via pec degli elaborati di progetto esecutivo Stralcio I° relativo alla realizzazione di laboratori didattici e musicali presso la scuola Dante Alighieri a Nonantola (MO) avvenuta in data 21/02/2020, era conforme al progetto strutturale già validato con approvazione sismica dalla struttura tecnica competente in materia sismica Unione del Sorbara, Responsabile del procedimento ing. Nicola Garutti, con prot. n°1372 del 26/10/2019;
- Con Decisione dell'Amministratore Unico del 25/02/2020 si dava avvio alla procedura di gara, stabilendo:
- di nominare il Responsabile Tecnico di Nonaginta srl, geom. Stefano Pellegrini, Responsabile Unico di procedimento per la fase di affidamento ed esecuzione dei lavori in oggetto;
- di indire la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali presso scuola Dante Alighieri, in via Ruggero Grieco, Nonantola (MO) - stralcio I°, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del d.lgs. n. 50/2016, con importo complessivo posto a base di gara di € 433.412,49 di cui € 409.699,92 per lavori soggetti a ribasso ed € 23.712,57 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso relativi al progetto esecutivo di cui alla validazione del RUP prot. 237 del 21/02/2020 e della successiva approvazione con Determina dell'Area Tecnica del Comune di Nonantola n. 43 del 25/02/2020;
- di invitare alla procedura negoziata in oggetto n. 15 operatori economici individuati con estrazione, mediante la funzionalità presente all'interno della piattaforma informatica della Regione Emilia Romagna (di cui al link www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore) dall'elenco delle ditte regolarmente iscritte alla piattaforma telematica SATER di cui al link https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/ con qualifica lavori OG1 classifica II, che hanno presentato manifestazione d'interesse per partecipare a gare per lavori, afferenti alla medesima qualifica OG1 Classifica II, avviate dai Comuni dell'Unione del Sorbara, Ravarino, Bomporto, Nonantola e Bastiglia;
- di aggiudicare la gara mediante il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo lavori soggetto a ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, individuate secondo le modalità ed i criteri previsti dal comma 2, 2-bis e 2ter medesimo articolo; resta ferma la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 5 e 6, D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000:

Tipo procedura: procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis), D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., con invito a presentare offerta a n. 15 operatori economici individuati con estrazione, mediante la funzionalità presente all'interno della piattaforma informatica della Regione Emilia Romagna (di cui al link

wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore) dall'elenco delle ditte regolarmente iscritte alla piattaforma telematica SATER di cui al link https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/ con qualifica lavori OG1 classifica II, che hanno presentato manifestazione d'interesse per partecipare a gare per lavori, afferenti alla medesima qualifica OG1 Classifica II, avviate dai Comuni dell'Unione del Sorbara, Ravarino, Bomporto, Nonantola e Bastiglia

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: minor prezzo espresso con il ribasso percentuale unico sull'importo lavori soggetto a ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza con esclusione automatica delle offerte anomale; non si procederà ad esclusione delle offerte qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci; rimane invariata la facoltà per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 97, comma 1 e 5 del Nuovo Codice, di richiedere agli operatori economici spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta se questi appaiono anormalmente bassi sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta; l'Appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida;

Termine perentorio per la ricezione delle offerte: 16/03/2020, ore 12,00

Durata dei lavori: 15 mesi dalla sottoscrizione del contratto e comunque dal verbale consegna lavori in via d'urgenza se antecedente alla data del contratto;

Tipologia finanziamento: il costo dell'intervento è di euro 574.903,96 ed è finanziato per una quota di euro 313.879,46, con contributo assegnato all'Amministrazione di cui all'art. 1, comma 140, Legge n. 232/2016, in quanto intervento inserito e finanziato all'interno dei Piani di Edilizia Scolastica 2015-2017, per euro 127.000 con risorse proprie del bilancio comunale e per la restante quota con risorse inserite nel bilancio della società patrimoniale comunale Nonaginta srl;

Categoria e classificazione lavori: categoria OG1, Classifica II;

Requisiti di partecipazione: possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, e dei requisiti di ordine tecnico-professionale, mediante la produzione dell'attestazione SOA per la categoria OG1 Classifica II;

Operatori economici invitati: n. 15 operatori economici individuati con estrazione, mediante la funzionalità presente all'interno della piattaforma informatica della Regione Emilia Romagna (di cui al link [wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore](https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/generatore)) dall'elenco delle ditte regolarmente iscritte alla piattaforma telematica SATER di cui al link https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/ con qualifica lavori OG1 classifica II, che hanno presentato manifestazione d'interesse per partecipare a gare per lavori, afferenti alla medesima qualifica OG1 Classifica II, avviate dai Comuni dell'Unione del Sorbara, Ravarino, Bomporto, Nonantola e Bastiglia;

- di dare atto che si svolgeranno le operazioni di sorteggio pubblico per l'individuazione di n° 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata relativa all'appalto di cui al presente provvedimento il giorno **27 febbraio 2020 ore 10,00** presso la sala consiliare del Comune di Nonantola (MO), via Roma 41, piano primo, a Nonantola (MO);
- di allegare al presente provvedimento i seguenti elaborati tecnico/progettuali, validati con verbale del RUP prot. 237 del 21/02/2020 e approvati con Determina dell'Area Tecnica del Comune di Nonantola n.43 del 25/02/2020;
- di dare atto che per il presente appalto sono stati assegnati i seguenti codici: **CUP G43H20000260004 e CIG 822409845D**;
- di dare mandato al Servizio Unificato Appalti dell'Unione dei Comuni del Sorbara, in qualità di Centrale Unica di Committenza, di esperire le procedure di gara per l'aggiudicazione dell'appalto di lavori di cui in oggetto, demandando al Responsabile dei Servizi Unici Appalti e Informatica dell'Unione Comuni del Sorbara di porre in essere tutti gli adempimenti necessari e funzionali all'espletamento della gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto;
- di trasmettere al Servizio Unificato Appalti dell'Unione dei Comuni del Sorbara gli atti di gara e l'elenco dei candidati sorteggiati che si qualificheranno al fine di procedere all'esperimento della gara.
- di precisare che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile in quanto l'aggiudicazione dei lavori avverrà con apposito provvedimento con il quale sarà assunto il relativo impegno di spesa.

- di procedere a pubblicare il presente provvedimento sul sito web istituzionale di Nonaginta srl e del Comune di Nonantola;

PRESO ATTO CHE:

- Con verbale, assunto al prot. n. 262 del 27/02/2020, venivano sorteggiati dall'elenco delle ditte regolarmente iscritte alla piattaforma telematica SATER di cui al link https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/ con qualifica lavori OG1 classifica II, i 15 operatori economici da invitare alla procedura;
- In data 28/02/2020, tramite Piattaforma SATER sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata di cui sopra le seguenti ditte:
 - o FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO, con sede a Siracusa;
 - o EDIL SAGGESE SRL, con sede a Casalnuovo di Napoli;
 - o GIEMME S.A.S. DI MAGGIAROSA GIANNA E C., con sede a Trentola Ducenta;
 - o CONSORZIO STABILE ARTEMIDE, con sede a Roma;
 - o PASSARELLI S.R.L., con sede a Roma;
 - o C. A. S. P. VALLE DEL BRASIMONE – SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BRASIMONE, con sede a Castiglione dei Pepoli;
 - o M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI S.R.L., con sede a Giuliano in Campania;
 - o DE.PA RESTAURI S.R.L. con sede a Barletta;
 - o C.O.S.E.D.I.L. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L., con sede a Afragola;
 - o M.N. SERVICE DI NICOLA DIANA & C. S.A.S., con sede a Giuliano in Campania;
 - o INGCRA COSTRUZIONI SRL, con sede a Cardito;
 - o P.M. COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Busto Arsizio;
 - o BE.MA.DER. S.R.L., con sede a Puegnago sul Garda;
 - o CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI – SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA, con sede a Modena;
 - o F.LLI MARCHETTI S.R.L., con sede a L'Aquila.

Indicando come termine per la presentazione delle offerte le ore 12.00 del giorno 16/03/2020, a pena di esclusione;

- Nella data indicata nella lettera di invito quale data di avvio delle operazioni di gara, il 21/03/2020 il Presidente con l'ausilio del seggio di gara procedeva a collegarsi alla Piattaforma SATER per constatare i plichi elettronici presentati, verificando che avevano presentato offerta le seguenti ditte:
 1. EDIL SAGGESE SRL;
 2. FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO;
 3. F.LLI MARCHETTI S.R.L.;
 4. BE.MA.DER S.R.L.;
 5. C. A. S. P. VALLE DEL BRASIMONE – SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BRASIMONE;
 6. CONSORZIO STABILE ARTEMIDE;
 7. DE.PA RESTAURI S.R.L.;
 8. P.M.COSTRUZIONI S.R.L.;
 9. M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI S.R.L.;
 10. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI – SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA;
 11. GIEMME S.A.S DI MAGGIAROSA GIANNA E C;
 12. PASSARELLI S.R.L.;
- Il seggio procedeva alla loro apertura per la verifica della documentazione amministrativa dalla quale si evinceva che avevano presentato regolare documentazione:
 - o EDIL SAGGESE SRL;
 - o F.LLI MARCHETTI S.R.L.;
 - o BE.MA.DER S.R.L.;
 - o DE.PA RESTAURI S.R.L.;
 - o CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI – SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA;
 - o GIEMME S.S.S. DI MAGGIORANA GIANNA E C.;

- PASSARELLI S.R.L.;
- Venivano richieste integrazioni per documentazione irregolare da presentare entro il termine ultimo del 31/03/2020, ore 12:00, alle seguenti ditte:
 - FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO;
 - C. A. S. P. VALLE DEL BRASIMONE – SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BRASIMONE;
 - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE;
 - P.M. COSTRUZIONI S.R.L.;
 - M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI S.R.L.;

PRESO ATTO CHE:

- In data 09/04/2020 si riuniva in seconda seduta il Seggio di Gara e, verificando che erano pervenute le risposte di verifica integrativa da parte delle seguenti ditte:
 - FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO;
 - C. A. S. P. VALLE DEL BRASIMONE – SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BRASIMONE;
 - PM. COSTRUZIONI S.R.L.;
 - M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI S.R.L.;
- Non perveniva nessuna risposta dalla Ditta CONSORZIO STABILE ARTEMIDE, che con Determinazione n.140 del 09/03/2020 del Responsabile dell'Area Organizzazione AAGG dell'Unione del Sorbara veniva pertanto esclusa;
- La Commissione, valutata la regolarità della documentazione amministrativa presentata da undici ditte, le ammetteva in gara procedendo all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, da cui risultava la seguente graduatoria:

DITTE	OFFERTA ECONOMICA RIBASSO IN PERCENTUALE
GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA E C.	29,12%
EDIL SAGGESE srl	28,60%
PM COSTRUZIONI SRL	28,50%
M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI Srl	27,00%
DE.PA RESTAURI Srl	26,66%
FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	24,66%
PASSARELLI SRL	20,87%
BE.MA.DER Srl	18,51%
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI – SOCIETA' COOPERATIVA	17,13%
F.LLI MARCHETTI Srl	16,80%
C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE – SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BRASIMONE	12,50%

- Il Seggio di Gara procedeva alla verifica dell'anomalia, così come precedentemente impostato sulla piattaforma SATER, e all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, c.2-bis, del D.Lgs. 50/2016 e smi prevista negli atti di gara;
- A seguito di esclusione, il Presidente dava atto che l'offerta migliore era presentata da **M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI SRL. CON SEDE NEL COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA PROV. NA VIA SPAZZILLI N. 98, PARTITA IVA: 07887211212** che si dichiarava disposta ad eseguire i lavori in oggetto, con uno sconto del 27,00% (*ventisette per cento*) sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel progetto esecutivo;

PRESTO ATTO CHE:

- Con nota prot. 398 del 14/04/2020, Nonaginta srl richiedeva al Comune di Nonantola di procedere alle verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 sulle società M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI Srl e soc. cop. GOLDEN HOUSE, ausiliaria per contratto di avvalimento;
- Nello specifico, con contratto di avvalimento dell'11/03/2020 la MA COSTRUZIONI IMPIANTI Srl affidava alla soc. coop. GOLDEN HOUSE le seguenti risorse: Know-How tecnologico e commerciale, a mezzo del proprio responsabile della condotta dei lavori; Direttore tecnico dell'impresa per i lavori relativi alla categoria prestata; I mezzi necessari all'esecuzione dell'opera, quali: Ponteggi Omologati, Autocarro, Furgone Molazze da cantiere, Impastatrice/Betoniere, Macchine da taglio legno/ferro, Martelli demolitori ad aria e/o elettrici, Puntelli varie misure, Badili, secchi, attrezzatura minuta, ecc.; impegnandosi per tutta la durata del contratto d'appalto;
- Considerato che le verifiche ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 su entrambe le società sopra indicate sono ancora in corso, si precisa ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti; derivando la subordinazione dell'efficacia del presente provvedimento alla conclusione positiva della verifica del possesso dei requisiti prescritti *ex lege*;

DATO ATTO CHE:

- L'aggiudicazione deve essere approvata con apposito provvedimento dell'organo competente che nel caso di specie è l'Amministratore Unico di Nonaginta srl ai sensi dell'art. 32, c.5 e 33 c.1 del D. Lgs. 50/2016;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 32 D. Lgs. 50/2016, che:

- lo scopo dell'appalto è la manutenzione pubblica;
- il contratto avrà ad oggetto "i lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali presso scuola Dante Alighieri, in via Ruggero Grieco, Nonantola (MO) - stralcio I°";
- l'appalto è stato aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c.9-bis, e dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- le clausole di esecuzione sono contenute nel capitolato speciale d'appalto di cui al progetto esecutivo;
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art.32, comma 14, mediante atto pubblico notarile informatico;
- i lavori dovranno concludersi entro 15 mesi dalla data di stipula del contratto o dal verbale consegna lavori disposto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, c.8, CCP;
- che la stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario; all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice; il mancato invio/la mancata presentazione di quanto necessario ai fini della stipula sarà causa di revoca dell'aggiudicazione;
- che sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto;

VISTO:

- che con la presentazione dell'offerta economica, l'operatore economico **M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI Srl** con sede in GIUGLIANO IN CAMPANIA Via SPAZZILLI n. 98 Partita IVA: 07887211212 procedeva ad autocertificare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui

all'art. 80 CCP mediante presentazione del DGUE; in considerazione che le verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 CCP, avviate con richiesta al Comune di Nonantola prot. 398/2020, sono ancora incorso, ai sensi dell'art. 32, c.7, D.Lgs. 50/2016 e smi l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti; derivando la subordinazione dell'efficacia del presente provvedimento alla conclusione positiva della verifica del possesso dei requisiti prescritti *ex lege*;

- che la cauzione provvisoria costituita dall'operatore economico **M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI Srl**, polizza fideiussoria City Insurance n. IM 000022260 del 04/03/2020 prevede l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 105 del D.Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario;

VISTA la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e s.m.i.;

DATO ATTO:

- per il presente appalto sono stati assegnati il codice **CUP G43H20000260004 - CIG 822409845D**;
- che è stato acquisito il DURC dell'operatore economico **M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI Srl** INAIL_21479126 il 27/04/2020 con il sistema online avente esito favorevole con scadenza della validità al 25/08/2020;
- che la presente decisione diventerà efficace una volta concluse le verifiche sui requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 smi;
- che in caso di esito negativo delle verifiche, Nonaginta procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria; procederà ad aggiudicare, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria;
- che ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9, del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;

PRESO ATTO CHE:

- che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e smi è il geom. Stefano Pellegrini, nominato con Decisione dell'Amministratore Unico del 04/02/2020

VISTO:

- Che la spesa complessiva dell'appalto di cui al QE sopra richiamato è finanziato per una quota pari ad euro 313.879,46 con contributo assegnato all'Amministrazione di cui all'art. 1, comma 140, Legge n. 232/2016, in quanto intervento inserito e finanziato all'interno dei Piani di Edilizia Scolastica 2015-2017 e una quota pari ad euro 127.000 con risorse proprie del bilancio comunale;

RICHIAMATA la Determina n 43 del 25/02/2020 relativo a *Realizzazione laboratori didattici e musicali della scuola secondaria di primo grado Dante Alighieri – piano triennale di edilizia scolastica 2015/2017. Approvazione progetto esecutivo e mandato alla società patrimoniale Nonaginta s.r.l. ai fini dell'affidamento e dell'esecuzione degli interventi*, con cui l'Area Tecnica del Comune di Nonantola approvava il progetto esecutivo e la spesa complessiva di cui al QE per euro 574.903,46 dando mandato a Nonaginta s.r.l., ai sensi dell'art. 3 dello Statuto della Società medesima, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali della scuola primaria di secondo grado D. Alighieri- stralcio I°;

RITENUTO opportuno provvedere nel merito, l'Amministratore Unico così

DECIDE

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;
2. di prendere atto e approvare la proposta di aggiudicazione della Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione del Sorbara, trasmessa con verbale di gara, prot. Unione del Sorbara n.9324 del 09/04/2020 e di aggiudicare, come citato in premessa, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016, l'appalto dei lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali presso scuola Dante Alighieri, in via Ruggero Grieco, Nonantola (MO) - stralcio I°, alla ditta **M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI Srl** con sede in GIUGLIANO IN CAMPANIA Via SPAZZILLI n. 98

Partita IVA 07887211212, che si dichiarava disposta ad eseguire i lavori in oggetto, con uno sconto del 27,00% (*ventisette per cento*) sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel progetto esecutivo, per un importo complessivo di € **322.793,512** di cui € 299.080,942 per lavori e € 23.712,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'iva;

3. di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti e sull'accertamento della insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., avviate con prot. 398 del 14/04/2020, sono in corso; pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il presente provvedimento diventerà efficace solo alla conclusione, con esito positivo, delle verifiche svolte; in caso di non veridicità delle dichiarazioni rese in fase di gara il concorrente aggiudicatario decade dall'affidamento e da tutti i conseguenti benefici;

4. di dare atto che l'aggiudicatario, una volta acquisiti i documenti ed effettuate le verifiche di legge da parte della Stazione Appaltante, e trascorso il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, verrà invitato a presentare la documentazione necessaria per la stipula del previsto contratto che sarà stipulato con atto pubblico notarile informatico ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

5. di comunicare l'esito della gara di cui alla presente determinazione alle ditte partecipanti con le modalità previste dall'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

6. di dare atto ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che -lo scopo dell'appalto è la manutenzione pubblica; il contratto avrà ad oggetto "i lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali presso scuola Dante Alighieri, in via Ruggero Grieco, Nonantola (MO) - stralcio I°"; che l'appalto è stato aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c.9-bis, e dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016; che le clausole di esecuzione sono contenute nel capitolato speciale d'appalto di cui al progetto esecutivo; che il contratto sarà stipulato a corpo e a misura e ai sensi dell'art.32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 mediante atto pubblico notarile; che -i lavori dovranno concludersi entro 15 mesi dalla stipula del contratto o dal verbale consegna lavori disposto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, c.8, del D.Lgs. 50/2016;

7. di ribadire che la sopracitata ditta appaltatrice, in riferimento alla Legge n. 136/2010 sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge;

8. di prendere atto della Determina n 43 del 25/02/2020 relativa a *Realizzazione laboratori didattici e musicali della scuola secondaria di primo grado Dante Alighieri – piano triennale di edilizia scolastica 2015/2017. Approvazione progetto esecutivo e mandato alla società patrimoniale Nonaginta s.r.l. ai fini dell'affidamento e dell'esecuzione degli interventi*, con cui l'Area Tecnica del Comune di Nonantola approvava il progetto esecutivo e la spesa complessiva di cui al QE per euro 574.903,46, nelle premesse riportato e specificato, dando mandato a Nonaginta s.r.l., ai sensi dell'art. 3 dello Statuto della Società medesima, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali della scuola primaria di secondo grado D. Alighieri- stralcio I°;

9. di dare atto che per il presente appalto sono stati assegnati il codice **CUP G43H20000260004 - CIG 822409845D**;

10. di dare atto che, qualora ne ricorrano le condizioni, il direttore dei lavori potrà disporre la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

11. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Stefano Pellegrini, nominato con Decisione dell'Amministratore Unico del 04/02/2020;

12. di procedere a pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale di Nonaginta srl.

Nonantola 07/05/2020

L'Amministratore Unico
Dott. Carlo Bellini

Originale firmato digitalmente secondo le normative vigenti (DPR 445/2000, D.Lgs. 82/2005 s.m.i.