



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI NONANTOLA
Provincia di Modena

Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale N° 50 del 04/04/2023

OGGETTO: NUOVA COSTRUZIONE DI FABBRICATO DESTINATO AD ASILO NIDO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA, "NEXT GENERATION EU", MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1 - CUP J41B22002910006 – INDIRIZZI PER LA NUOVA LOCALIZZAZIONE DEL SITO DI INTERVENTO

L'anno **2023**, addì **quattro**, del mese di **Aprile** alle ore **13:50**, in videoconferenza, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.

Richiamato il vigente "Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 7/04/2022, che prevede la possibilità di svolgimento delle riunioni dell'organo anche in videoconferenza in modalità digitale, o in modalità mista;

Atteso che la presente riunione di Giunta Comunale, finalizzata all'attuazione di adempimenti idonei a garantire la funzionalità dell'Ente, si svolge in modalità digitale e segnatamente come segue:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente	Da remoto
NANNETTI FEDERICA	Sindaco-Presidente		X	
PICCININI ENRICO	Assessore	X		X
BACCOLINI TIZIANA	Assessore	X		X
BASSI CRISTIANO	Assessore	X		X
PO MASSIMO	Assessore	X		X

Presenti: 4 Assenti: 1

Assiste il Vice Segretario, Dott. Stefano Sola, collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico, che provvede alla redazione del presente verbale.

Accertato che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, ed essendo legale il numero degli intervenuti, il Vice Sindaco, Dott. Enrico Piccinini assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: NUOVA COSTRUZIONE DI FABBRICATO DESTINATO AD ASILO NIDO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA, "NEXT GENERATION EU", MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1 - CUP J41B22002910006 – INDIRIZZI PER LA NUOVA LOCALIZZAZIONE DEL SITO DI INTERVENTO

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato il Decreto ministeriale n. 343 del 02/12/2021 del Ministro dell'Istruzione "*Decreto per la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi*" ed in particolare l'Art. 2 del medesimo Decreto avente ad oggetto "*Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia*";

Preso atto dell' "*Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia*", da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1: "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, che disciplina le modalità di partecipazione e i requisiti richiesti per la candidatura degli interventi di edilizia scolastica del citato investimento, determinando altresì i relativi criteri di valutazione che saranno adottati al fine di selezionare gli interventi da finanziare;

Dato atto che:

- il Comune di Nonantola ha partecipato all'Avviso Piano Infanzia di cui all'art. 2 comma 5 del DM n. 343/2021, candidando un intervento che prevede la realizzazione un asilo nido, che ospiterà due sezioni da 21 bambini ciascuna;
- l'intervento sopracitato è stato individuato in coerenza con i vincoli specifici stabiliti dall'Avviso Piano Infanzia e ne rispetta i requisiti per l'ammissione a finanziamento, si è quindi proceduto a caricare la relativa candidatura sul portale dedicato in data 28/02/2022;
- con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, con riferimento all'intervento candidato ed indicato con lo stato "riserva" nelle graduatorie approvate con decreto direttoriale n. 57 del 2022, è stata sciolta la relativa riserva e, pertanto, l'intervento di cui all'oggetto è ammesso a finanziamento a decorrere dalla data del predetto decreto;

Dato atto che:

- l'intervento originariamente proposto corrisponde a un'area di proprietà comunale destinata ad attrezzature collettive (zona omogenea di tipo G) ed attualmente utilizzata come parco di quartiere; l'area, censita al Catasto Terreni al Foglio 40 Particella 210 (parte) e Foglio 41 Particella 112 (parte), si colloca in una posizione prossima al capoluogo, servita da collegamenti di viabilità ordinaria e ciclopedonale ed è adiacente al quartiere artigianale Gazzate;
- dal punto di vista urbanistico lo strumento generale vigente (PRG) prevede la possibilità di insediare legittimamente la struttura scolastica in oggetto;

Dato atto che:

- l'intervento relativo alla realizzazione di un asilo nido, è già presente nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 dell'Ente;
- per i lavori di cui all'oggetto è stato associato il CUP J41B22002910006;

- l'importo totale dell'intervento è di € 1.840.000 di cui € 1.400.000,00 finanziati dal contributo PNRR, € 300.000,00 finanziati con risorse proprie dell'Ente e € 140.000,00 finanziati dal Fondo Opere Indifferibili (art. 26 DL n. 50 del 2022);

Visto l'Accordo di concessione di finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "Nuova costruzione di edificio pubblico da destinare ad asilo nido nel Quartiere artigianale Gazzate in Comune di Nonantola (MO)", selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU tra il Ministero dell'Istruzione e il Comune di Nonantola sottoscritto in data 14/12/2022;

Visto in particolare l'articolo 4 (Termini di attuazione del progetto, durata e importo dell'accordo di concessione) in cui le azioni del progetto dovranno essere portate materialmente a termine e completate secondo il seguente cronoprogramma:

- *Aggiudicazione dei lavori Entro il 31 maggio 2023 (Determina di aggiudicazione);*
- *Avvio dei lavori Entro il 30 giugno 2023 (Verbale di consegna dei lavori);*
- *Conclusione dei lavori Entro il 31 dicembre 2025 (Verbale di ultimazione dei lavori);*
- *Collaudo dei lavori Entro il 30 giugno 2026 (Certificato di collaudo);*

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 138 del 10/11/2022 di indirizzo per la realizzazione di nuovo asilo nido del Comune di Nonantola (MO);

Considerato che nella fase preliminare alla progettazione si è valutata l'opportunità di analizzare la localizzazione già individuata valutando diversi aspetti, fra i quali:

- la conservazione dell'ambiente urbano e dunque il verde preesistente;
- i benefici che si potrebbero ottenere attraverso un parziale sacrificio dell'area;
- il contemperamento degli aspetti legati alla salvaguardia della salute e la garanzia del mantenimento della libera attività imprenditoriale insediata;

a tal fine si è valutata l'opportunità, pur in assenza di una norma cogente, di attivare preventivamente un confronto costruttivo con il servizio di igiene pubblica dell'AUSL di Modena; Preso atto delle risultanze degli approfondimenti sopraelencati e valutata l'opportunità di individuare una nuova localizzazione ritenuta maggiormente rispondente agli obiettivi e al servizio che si è prefissati di raggiungere con l'intervento in oggetto;

Rilevato che:

- è presente un'area di proprietà comunale, idonea in base allo strumento urbanistico generale vigente (PRG), alla collocazione dell'intervento in oggetto, situato in località Casette, che sarà caratterizzato da uno sviluppo prevalentemente residenziale, con una quota di potenzialità edificatoria destinata ai servizi pubblici, ben integrata col contesto territoriale urbano della frazione Casette;
- l'area è ubicata a nord del capoluogo, a circa 2,2 km dal lotto originariamente individuato;
- il collegamento alla viabilità ordinaria di tale lotto è garantito dalla via comunale Berlinguer, connessa alla vicina "variante nord della SP n. 255 di Nonantola";
- l'area risulta identificata catastalmente al foglio 32 mappale 883 e descritta alle coordinate geografiche 44.687509 N, 11.044507 E;
- nelle vicinanze alla nuova area di intervento, a sud di questa, è in fase di costruzione una nuova residenza sanitaria assistita per anziani;
- il terreno su cui si vuole intervenire è libero da costruzioni e ben si presta alla realizzazione della nuova struttura, corredata da ampi spazi di verde alberato ed attrezzato; non sono presenti sopra di esso elementi arborei di rilievo;

Considerato che la delocalizzazione dell'intervento nel nuovo sito, produce ulteriori effetti positivi, in quanto:

- mantiene inalterata la dotazione arborea esistente nell'area artigianale corrispondente alla originaria ubicazione;
- assieme alla struttura di riposo per anziani in costruzione, si verrebbe a costituire un piccolo polo di aggregazione di funzioni di servizio pubblico;
- si andrebbe a realizzare un servizio educativo per l'infanzia capace di soddisfare la richiesta crescente proveniente da un'area del territorio con prevalente funzione residenziale e dai Comuni contermini appartenenti all'Unione del Sorbara;

Dato atto che:

- con la deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 10/11/2022 è stato tra l'altro deciso di dare avvio alle relative procedure, in considerazione del rilevante interesse pubblico dell'intervento e data la scadenza del 31/05/2023 per l'aggiudicazione dei lavori, dando mandato a Nonaginta srl affinché si occupi dell'affidamento della progettazione ed esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'asilo nido;
- con la deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 10/03/2023 è stato deciso, per le motivazioni nella stessa riportate, di confermare il mandato conferito a Nonaginta e di sottoscrivere un apposito addendum al contratto di servizio sopra citato, andando a definire puntualmente gli obiettivi, i tempi, i modi e gli obblighi con i quali si andrà a regolare l'attività di Nonaginta s.r.l. in riferimento all'attuazione della misura di cui all'oggetto;

Ritenuta pertanto opportuna, per le motivazioni sopra illustrate, la nuova localizzazione dell'opera da realizzare nella nuova area sopra descritta;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi, rispettivamente, dal Direttore dell'Area Tecnica, geom. Gianluigi Masetti e dal Direttore dell'Area Economico Finanziaria, dott. Luigino Boarin, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, e riportati in allegato;

Richiamati:

- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs 165/2001 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e servizi.

Con votazione favorevole unanime espressa in forma palese,

DELIBERA

1. di individuare la nuova area, di proprietà del Comune di Nonantola, idonea alla realizzazione del nuovo fabbricato destinato ad asilo nido, situata in località Casette, identificata catastalmente al foglio 32 mappale 883, come meglio esposto in premessa;
2. di dare atto che l'intervento prevede una spesa complessiva di € 1.840.000,00, come risulta dal Quadro Economico in premessa di cui € 1.400.000,00 finanziati dal contributo PNRR (decreto direttoriale di approvazione delle graduatorie 8 settembre 2022 n. 57), € 300.000,00 finanziati con risorse proprie dell'Ente ed € 140.000,00 finanziati dal Fondo Opere Indifferibili;
3. di dare atto che il CUP assegnato al progetto “*NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICIO PUBBLICO DA DESTINARE AD ASILO NIDO*” è J41B22002910006;

4. di confermare il mandato a Nonaginta di dare corso alle procedure tecnico-amministrative finalizzate all'affidamento della progettazione e alla esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'asilo nido nel nuovo lotto descritto in premessa, nonché agli adempimenti conseguenti;
5. di dare atto che l'intervento in oggetto è inserito nel programma delle Opere Pubbliche 2023-2025, approvato con Delibera di Consiglio n. 62 del 30/12/2022.

Con separata ed unanime votazione favorevole espressa in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, al fine di attenersi ai milestones contenuti nelle disposizioni di cui all'*Accordo di concessione di finanziamento* (aggiudicazione del contratto entro il 31/05/2023).

Letto, approvato e sottoscritto:

IL VICE SINDACO
Dott. Enrico Piccinini
sottoscritto digitalmente

IL VICE SEGRETARIO
Dott. Stefano Sola
sottoscritto digitalmente
