C O M U N E D I N O N A N T O L A
PROVINCIA DI MODENA

ORDINANZA N° 8 DEL 12/03/2020

Oggetto: ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI ED UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN NONANTOLA, VIA ROMA NN. 43, 45, 47 E VIA IV NOVEMBRE N. 7 ED ACCATASTATO AL FG: 46 MAPP: 187.
RETTIFICA ORD. N. 29 DEL 11/11/2019 PER RIDETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

RICHIEDENTE

TIPO	Proprietario	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	ZUCCOLI MAURO	*(omissis)*
C/O PROFESSIONISTA	ZACCANTI OLVER	*(omissis)*
	(omissis)	*(omissis)*
	(omissis)	
INDIRIZZO	VIA ROMA nn. 43-45-47 / VIA IV NOVEMBRE 7	NONANTOLA
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 46 MAP: 187	
BANCA CONVENZIONATA	BANCO POPOLARE SOC. COOP.	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismaemiliaBP@PEC.bancobpmspa.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	080360270000112745 2017	**LIVELLO OPERATIVO**	E2
CUP	J45B19001660001	**ORDINANZA RIF.**	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	**PROT. COMUNALE**	2017/241
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	**ANTICIPO IMPRESA**	NO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	**PROGETTAZIONE**	SI
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	**ANTICIPO PROPR.**	NO
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

IL SINDACO

Visto il D.L. 74/2012, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*", coordinato con la legge di conversione 1° agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del D.L. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del D.L. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei Sindaci dei Comuni interessati dal sisma "*adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi*";

Ritenuto di dover assegnare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, "*in relazione al danno effettivamente subìto*", a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n.

135 del 7 agosto 2012, utilizzando il *Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate* di cui all'art. 2 D.L. 74/2012;

Richiamate le Ordinanze Commissariali n. 29/2012, n. 51/2012 e n. 86/2012 e s.m.i. con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;

Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del D.L. 74/2012, in base al quale "*i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5*". Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci, in particolare, le sopra citate Ordinanze Commissariali all'art. 4, specificano che le domande di contributo vengano inoltrate ai Comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Sottolineato che lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31 dicembre 2020 in modo da favorire un rapido rientro nelle abitazioni (art. 1, comma 3, D.L. 74/2012, D.L. 43/2013, D.L. 133/2014, art. 13 D.L. 78/2015, art. 1 L. 21/2016, art. 2-bis D.L. 148/2017);

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. 29 del 11/11/2019 di assegnazione di contributi a beneficio di edifici ed unità immobiliari ad uso produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 relativa all'immobile ubicato in Nonantola, via Roma nn. 43, 45, 47 e via IV Novembre n. 7 ed accatastato al Fg. 46 Mp.187" e in particolare l'Allegato Unico (Tabb. A e B).

Acquisito il parere del Responsabile del procedimento, in merito alla rideterminazione del contributo come disposto all'art. 2 co. 1-ter Ord. Comm. n. 86/2012 e s.m.i., assunto al prot. n. 4817 del 12/03/2020;

Dato atto che il Sig. ZUCCOLI MAURO nato a *(omissis)* il *(omissis)* e residente *(omissis)* in *(omissis)* codice fiscale *(omissis)*, ha titolo a richiedere il contributo per l'immobile in oggetto in quanto Proprietario Unico;

Verificate in particolare le condizioni previste dall'art. 2 delle ordinanze n. 29/2012, n. 51/2012 e n. 86/2012 e s.m.i.;

Dato atto che:

- sono emersi ritardi nel completamento delle attività istruttorie dovuti alla complessità della progettazione richiesta dalla tipologia di intervento, dal livello operativo e dalla localizzazione dell'intervento che hanno contribuito a dilungare i tempi per l'affidamento dei lavori all'impresa esecutrice;
- è stata comunicata la deroga al termine per la conclusione dell'istruttoria della presente istanza, di cui all'art. 1 comma 1 dell'Ord. Comm. n. 9/2019 con comunicazione prot. n. 23119 del 31/10/2019;

Viste le tabelle allegate "A" e "B" dei contributi determinati in conformità rispettivamente agli artt. 3 e 9, dalle quali risulta che l'importo concesso è stato determinato in Euro **1.483.010,21** (IVA

inclusa) pari al 100% della spesa ammissibile calcolato sulla base del minimo ammontare del costo dell'intervento riconosciuto e del costo convenzionale;

Vista la richiesta di pagamento all'art. 8 comma 1-bis e 1-ter ed 1-quater delle spese tecniche di € 62.358,78 (IVA inclusa) pari all'80% della quota parte di contributo assegnato per spese tecniche di progettazione;

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni;

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 delle predette ordinanze;

Visti:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;

ORDINA

- di autorizzare l'assegnazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari, per gli importi rispettivamente indicati, nell'allegato unico tabella "A", da erogare nelle forme previste dall'art. 8 delle Ordinanze Commissariali n. 29/2012, n. 51/2012 e n. 86/2012 e s.m.i. citate in premessa;

- di provvedere a restituire all'Erario, da parte dei beneficiari dei contributi, le detrazioni d'imposta eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;

- di autorizzare il pagamento dell'importo di **€ 62.358,78** (IVA inclusa) quale liquidazione dell'80% del contributo assegnato per spese tecniche di progettazione ai sensi dell'art. 8 comma 1-quater delle Ordinanze Commissariali n. 29/2012, n. 51/2012 e n. 86/2012 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune;

- di dare atto che i lavori debbano essere completati nei termini prescritti dall'art. 7 delle predette ordinanze, a pena di decadenza dai rispettivi contributi;

- di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto dal richiedente e al Commissario Delegato mediante la procedura informatica a ciò deputata.

- di sospendere i pagamenti al venire meno del possesso dell'impresa assuntrice dei lavori dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi viene informato di questa circostanza ostativa;

- di tenere sospesi i pagamenti di cui al punto precedente fino a quando il beneficiario acquisisca una nuova offerta da impresa con le modalità previste dalle ordinanze commissariali ed in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia da sottoporre a questa amministrazione;

- di inserire nel contratto d'appalto della condizione risolutiva legata all'evento dell'adozione di una comunicazione o informazione antimafia interdittiva a carico della impresa assuntrice dei lavori ed onere del beneficiario, come previsto dalla Ordinanza n. 119/13 e smi;

INCARICA

l'Ufficio Edilizia di compiere le verifiche previste dalle Ordinanze Commissariali n. 29/2012, n. 51/2012 e n. 86/2012 e s.m.i.

Responsabile del procedimento: geom. Gianluigi Masetti.

Ufficio responsabile: Sportello Unico per l'Edilizia

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D.Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).

Nonantola 12/03/2020

Il Sindaco
Federica Nannetti
(originale firmato digitalmente)

Allegati:
- allegato unico alla ordinanza di concessione;
- c.i.+ c.f. beneficiari;
- procure speciali e dichiarazioni sostitutive atti notori (parti A e B) dei soli beneficiari del contributo.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.

La presente costituisce copia analogica di documento sottoscritto digitalmente, assunto al protocollo comunale n. …… del ……

……	……	……..	……..	……
(luogo)	*(data)*	*(nome e cognome)*	*(qualifica)*	*(firma)*