

Comune di Nonantola

Piano particolareggiato di una porzione del comparto C.2 O PRATI Loc. Casette.

Comitenti

- **ABITCOOP** Cooperativa di Abitazione della provincia di Modena S.C.a.r.l. via Nonantolana 520, Modena P.IVA 00671780369;
- **SIGHINOLFI LEONARDO** via A. De Gasperi 5, Nonantola C.F. SGH LRD 40511 F930F;
- **SIGHINOLFI GABRIELE** via A. De Gasperi 5, Nonantola C.F. SGH GRL 69L30 F257U;
- **SIGHINOLFI NICOLA** via Della Partecipanza 5, Nonantola C.F. SGH NCL 75T15 B819A;
- **SIGHINOLFI ELENA** via A. De Gasperi 5, Nonantola C.F. SGH LNE 81B64 B819R;
- **SIGHINOLFI COSTRUZIONI S.A.S.** via A. De Gasperi 7, Nonantola - P.IVA 03059690366

Progetto **ARKE' Studio Associato**  
arch. Andrea Sola  
stradello Piradello 106  
41126 Modena

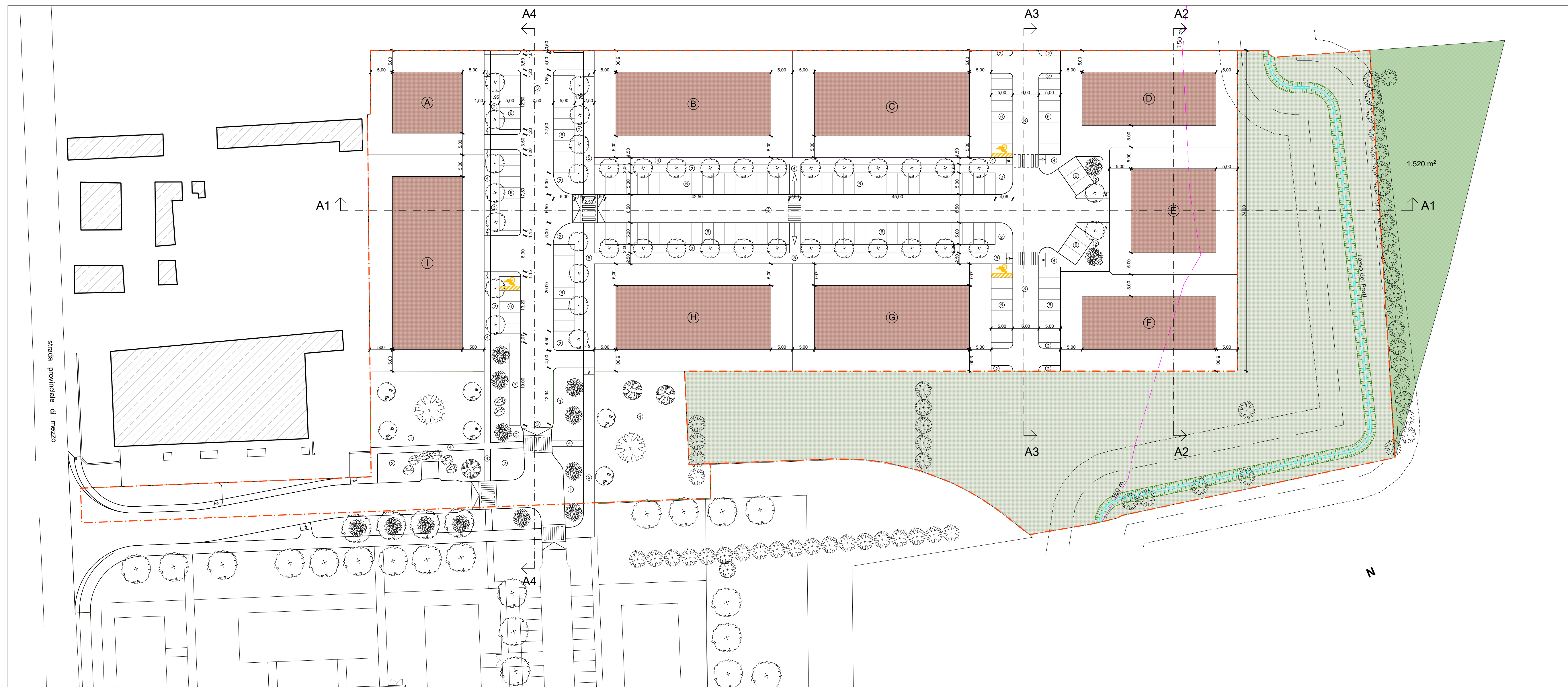
Collaboratori al Progetto **ARKE' Studio Associato**  
arch. Filippo Franchini  
arch. Virginia Villani

**OGGETTO**  
MODIFICA MARZO 2018  
STATO DI PROGETTO

**PLANIMETRIA GENERALE**

Data 03 / 2018    Scala 1:500 / 1:200    Pratica n. 135    Tavola

**03**



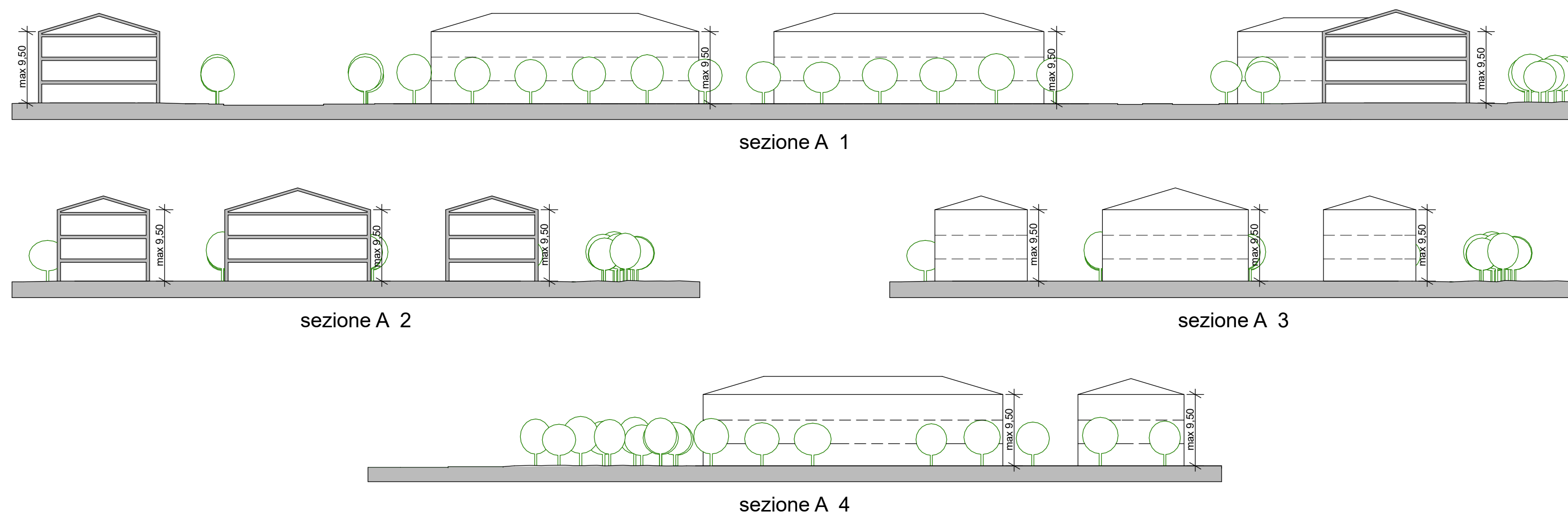
Arké Studio Associato Str. Ilo Piradello 106 - Modena tel. +39 059 822827 fax: +39 059 335600 www.arkestudioassociato.it info@arkestudioassociato.it

LEGENDA		CALCOLO PARCHEGGI	
①	VERDE ATTREZZATO PUBBLICO	PARCHEGGI DI P1 previsti nell'intero comparto PRATI C2 O	POSTI AUTO = 171
②	ARREDO URBANO	PARCHEGGI DI P2 previsti nell'intero comparto PRATI C2 O	POSTI AUTO = 154
③	STRADA PUBBLICA	TOTALE POSTI AUTO INTERO COMPARTO = 325	S.U. intervento privato = 42,22%
④	PEDONALE	TOTALE POSTI AUTO INTERVENTO PRIVATO = 138	
⑤	PISTA CICLABILE		
⑥	AREA PARCHEGGI		
⑦	AREA CASSONETTI		
⑧	AREA INTERVENTO		
⑨	AREA U2		
⑩	AREA DA CEDERE IN ZONA EXTRA-COMPARTO		
⑪	LIMITE DI MASSIMO INCOINCIDIO		

LOTTE	S.F. (mq)	S.U. (mq)	Tipologia	Dest.	N. All.	Alt./NP
A	413	240	abbinata	resid.	da 2 a 4	max 9,50 (3P)
B	1.133	625	in linea	resid.	da 6 a 12	max 9,50 (3P)
C	1.133	680	in linea	resid.	da 6 a 12	max 9,50 (3P)
D	806	415	in linea	resid.	da 6 a 10	max 9,50 (3P)
E	586	415	in linea	resid.	da 4 a 10	max 9,50 (3P)
F	867	415	in linea	resid.	da 6 a 10	max 9,50 (3P)
G	1.133	680	in linea	resid.	da 6 a 12	max 9,50 (3P)
H	1.133	625	in linea	resid.	da 6 a 12	max 9,50 (3P)
I	1.066	682	in linea	resid.	da 6 a 12	max 9,50 (3P)
<b>TOTALI</b>	<b>8.270</b>	<b>4.777</b>	<b>S.U. Ammissibile mq. 4.777</b>		<b>da 48 a 94</b>	<b>Ammissibile max 9,50</b>

\* N.B. La superficie fondiaria indicata in tabella corrisponde alle superfici derivanti dal frazionamento catastale.



sezioni stradali viabilità interna al comparto  
scala 1:200

